

**COMUNE DI BAISO**  
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

**P.A.E.**  
**PIANO ATTIVITA' ESTRATTIVE**  
**VARIANTE SPECIFICA**

ZONA DI P.A.E. N°5 - COMPARTO LA GAVIA

**TAVOLA B.8.4.**  
**ZONIZZAZIONE / SCHEMA DI DETTAGLIO**  
Zona di P.A.E. n°5 - Comparto "LA GAVIA"

SCALA 1:3.000



COMUNE  
DI BAISO  
PIAZZA DELLA REPUBBLICA N.1  
42031 BAISO (RE)

PROGETTISTA  
Ing. Giuliano Del Rio

EMISSIONE: MARZO 2014

EMISSIONE PER APPROVAZIONE:  
OTTOBRE 2014

ADOZIONE  
DELIBERA C.C. n° 1 del 27.03.2014

APPROVAZIONE

**LEGENDA**



Zone di espansione destinate all'insediamento di nuove attività estrattive (ZE) - (Art.16.2 N.T.A.)  
Zona di P.A.E. n°5 - Comparto "La Gavia"



Variante alla perimetrazione Zona di P.A.E. n°5 -  
Comparto "La Gavia"



Ambito di sistemazione morfo-idraulica esterno al P.A.E.  
disciplinato dall'art.2 della L.R.17/1991 e s.m.i.



Confine comunale

**ZONA DI P.A.E. N°5 - COMPARTO "LA GAVIA"**

Tipologia di risorsa estrattiva: ghiaie e sabbie alluvionali

**MODALITA' DI ATTUAZIONE:**

Intervento preventivo mediante Piano di Coordinamento Attuativo (P.C.A.) di iniziativa privata di cui all'art.6 lettera a) delle N.T.A. del P.A.E. e successiva autorizzazione di P.C.S. convenzionato, secondo la procedura degli artt. 11, 12, 13 e 14 della L.R. n°17/1991 e s.m.i.

**DATI DIMENSIONALI:**

Superficie totale: 50.271 mq  
Volumetria utile netta totale: 198.000 mc

**INDIVIDUAZIONE CATASTALE:**

Foglio 83, mappali: 83, 89, 104, 105, 124, 126, 213, 221, 125p, 196p, 197p, 198p, 210p, 211p, 212p, 215p, 219p, 220p

**PRESCRIZIONI:**

\* L'attuazione della previsione è subordinata alla redazione di un progetto unitario che integri gli aspetti estrattivi con gli interventi di difesa e regimazione idraulica previsti nel tratto fluviale di interesse.

\* Il progetto di cui sopra, da sviluppare nel previsto Piano di Coordinamento Attuativo (P.C.A.), dovrà essere validato dall'Autorità competente.

\* Le operazioni di ritombamento-rinfianco finale dovranno essere realizzate impiegando materiali inerti di esclusiva origine naturale e di adeguata permeabilità

