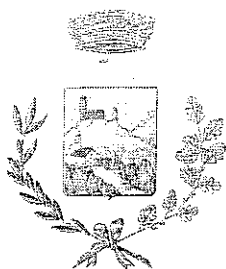


copia

Deliberazione n. 22



Comune di Baiso  
Provincia di Reggio Emilia

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### VERBALE DELLA SEDUTA DEL 25 LUGLIO 2013

Sessione ordinaria – Seduta pubblica di 1<sup>a</sup> convocazione

**OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO COMUNALE SUI RIFIUTI E SERVIZI (TARES) – APPROVAZIONE.**

L'anno DUEMILATREDICI, addì VENTICINQUE del mese di LUGLIO alle ore 21,00 in Baiso, nella sale delle adunanze consiliari.

In seguito ad avviso del Sindaco, diramato nei modi e nei tempi prescritti, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE in 1<sup>a</sup> convocazione per trattare gli argomenti posti all'Ordine del giorno.

Sono presenti:

N.	Cognome e nome del Consigliere	Presente	Assente	N.	Cognome e nome del Consigliere	Presente	Assente
1	ALBERTO OVI - Sindaco	X		10	SELENE PRODI	X	
2	GIULIANO CASELLI	X		11	MASSIMO SEVERI		X
3	ANDREA BAROZZI	X		12	CHIARA TORRI	X	
4	PAOLO BARBIERI	X		13	GIULIANO PISTONI		X
5	MAURO FANTINI	X		14	GOFFREDO CASALI		X
6	FABRIZIO CORTI	X		15	ANDREA PELLESI		X
7	ROBERTO MARZANI	X		16	GIANLUCA MARZANI		X
8	NICOLA MANGANI		X	17	SIMONE GUIDETTI		X
9	VALENTINA BENASSI	X		18	GIULIO PAGNI		X
					Assessore esterno		

Partecipa il Segretario Comunale Dott. MAURO DE NICOLA  
il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sig. ALBERTO OVI – Sindaco.

Il Presidente, constatato per appello nominale la presenza del numero legale,  
dichiara aperta la seduta. Vengono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri sigg.ri:  
Chiara Torri – Andrea Barozzi – Paolo Barbieri.

OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO COMUNALE SUI  
RIFIUTI E SERVIZI (TARES) - APPROVAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- a) l'art.14 D.L.201/11 - convertito con modificazioni dalla legge 214/11 e, successivamente, modificato dalla legge n.228/12 (Legge di Stabilità per l'anno 2013), dall'art.1bis del D.L.1/13 e dall'art.10 commi 2 e 3 del D.L.n.35/13 - istituisce, a decorrere dal 01/01/2013, il tributo comunale sui rifiuti e sui servizi (c.d.TARES), a copertura dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati avviati allo smaltimento, svolto in regime di privativa pubblica ai sensi della vigente normativa ambientale e dei costi relativi ai servizi indivisibili dei comuni; da quella data sono soppressi - per espressa previsione di legge (art.14 comma 46 D.L.201/11) - tutti i vigenti prelievi relativi alla gestione dei rifiuti urbani, ivi compresa, quindi, la tariffa rifiuti (TIA2.) applicata in questo comune fino all'annualità 2012 compresa;
- b) questo nuovo tributo si presenta unico ma composito, perchè astrattamente scindibile in due distinte componenti: la componente "rifiuti" (avente natura di "tassa" ed a cui corrisponde il prelievo basato sull'applicazione di una tariffa/mq di superficie soggetta a tributo) e la componente "servizi" (più simile ad un' "imposta" e che si concretizza nell'applicazione della maggiorazione di cui al comma 13 dell'art.14);
- c) l'art.14 del D.L.201/11 demanda alla disciplina regolamentare dei Comuni -richiamando l'art.52 del D.Lgs.446/97- la definizione di importanti aspetti operativi del nuovo tributo, nonché l'approvazione delle relative tariffe e l'eventuale aumento (ad eccezione che per l'annualità 2013, rif. let. F, art.10 comma 2 D.L.n.35/13);
- d) occorre, pertanto, deliberare un testo regolamentare con cui disciplinare la concreta applicazione del tributo adattandola, per quanto possibile, alle peculiarità del Comune sulla base delle scelte operative effettuate a livello locale. A tal fine, si è operato partendo dalla norma di legge cercando- quando possibile e se ritenuto opportuno - di dare continuità alle previsioni della previgente TIA 2 così come disciplinata in questo Comune e di effettuare scelte tese alla razionalizzazione dei procedimenti e il più possibile eque nei loro concreti effetti sulla liquidazione del nuovo tributo. Nella stesura del Regolamento si è, inoltre, tenuto criticamente conto del prototipo di Regolamento Tares elaborato dal gruppo di lavoro partecipato dal MEF, da cui sono stati tratti alcuni spunti. Il testo del regolamento così ottenuto è quello di cui all'allegato A di questa delibera, di cui è parte integrante e sostanziale;
- e) in sede di prima applicazione (annualità 2013) il tributo è liquidato ai sensi dell'art.14 comma 35 del D.L.201/11 e ss.mm.ii e dell'art.10 comma 2 del D.L.n.35/13 (che detta disposizioni in deroga dell'art.14 D.L.201/11 laddove diversamente previsto) mutuando automaticamente le posizioni T.I.A. 2. aperte al 31/12/2012 e acquisendo d'ufficio i dati relativi alle risultanze anagrafiche. I contribuenti già iscritti alle liste di carico TIA. non sono, pertanto, tenuti a tal fine ad alcun adempimento;
- f) nelle more dell'approvazione di questo regolamento sono già state deliberate, in via transitoria, specifiche scadenze di pagamento per il nuovo tributo sui rifiuti e sui servizi relativamente all'anno 2013, in considerazione della concreta impossibilità di liquidare il tributo in base alle scadenze (derogabili da parte dei Comuni) previste dalla norma di legge; tuttavia, in seguito alle recenti modifiche dell'art.14 introdotte dalla legge di Stabilità 2013 (Legge 228/2012), dall'art.1bis D.L.1/2013 e dall'art.10 comma 2 D.L.35/13 ed, al fine di razionalizzare l'attività amministrativa sottesa alla riscossione

del tributo, è stata prevista una modalità di riscossione del tributo basata sulla sua puntuale liquidazione semestrale;

- g) nel presente regolamento sono disciplinate anche le scadenze di versamento relative al tributo Tares 2013, che ai sensi dell'art.10 comma 2 lett.a) del D.L.35/13 devono essere pubblicate, anche sul sito istituzionale dell'ente, almeno 30 giorni prima della data di versamento; essendosi previste per il 2013 due scadenze di versamento (la prima il 25 giugno 2013) esiste, quindi, la necessità di prevedere l'immediata esecutività di questa delibera per consentirne la tempestiva pubblicazione;

**Visti:**

- l'art.14 del D.L.201/11 e ss.mm.ii. tra cui l'art.1 comma 387 della L.228/12,
- l'art.1bis D.L.1/13 e l'art.10 commi 2 e 3 D.L.35/13;
- il DPR 158/99;
- gli articoli 52 del D.Lgs.446/97 e art.7 del D.Lgs.267/2000 in tema di potestà regolamentare del Comune;
- l'art. 53 comma 16 della legge n.388 del 23.12.2000, così come modificato dall'art. 27 comma 8 della legge n.448 del 28.12.2001, in base al quale il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF e successive modificazioni e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I Regolamenti sulle entrate, purché approvati entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento anche se adottati successivamente all'inizio dell'esercizio ;
- l'art.1 comma 381 della legge 24/12/2012 n.228, con cui per l'anno 2013 è differito al 30 giugno 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 42, comma 2, lettere b) ed f) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

**Dato atto che:**

- ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L.n.174/2012, sono stati richiesti e formalmente acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio Finanziario e tributi;
- È stato richiesto e acquisito il parere favorevole del Revisore, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012;

**Sentiti** gli interventi dei Consiglieri Comunali, riportati nel verbale allegato alla deliberazione n. 27, adottata in data odierna, avente a oggetto l'approvazione del Bilancio di Previsione 2013, del Bilancio Pluriennale 2013 – 2015, e della Relazione Previsionale e Programmatica;

**Dato atto che**, come precisato dal Sindaco nella propria relazione illustrativa, lo schema di Regolamento del tributo sui rifiuti e sui servizi viene posto in votazione con la correzione della percentuale riportata all'art. 8 "Riduzioni tariffarie", comma 1°, dove, per mero errore materiale, riscontrato nel corso della seduta, è stata scritta la percentuale del 40% anziché del 50%;

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano:

presenti	n. 10
votanti	n. 10
voti favorevoli	n. 10
voti contrari	nessuno
astenuti	nessuno

### DELIBERA

1. **di approvare** il "Regolamento del tributo sui rifiuti e sui servizi (TARES, art.14 D. Lgs. 201/11)" di cui all'allegato A , composto da 21 articoli, che forma parte integrante e sostanziale di questa delibera;
2. **di dare atto** che, per le motivazioni esposte in premessa, il Regolamento avrà efficacia a decorrere dal 01.01.2013;
3. **di dare atto** che lo schema di Regolamento del tributo sui rifiuti e sui servizi è stato votato con la correzione della percentuale riportata all'art. 8 "Riduzioni tariffarie", comma 1°, dove per mero errore materiale, riscontrato nel corso della seduta, è stata scritta la percentuale del 40% anziché del 50%.

Inoltre, in relazione ai successivi adempimenti, con la seguente votazione espressa per alzata di mano:

presenti	n. 10
votanti	n. 10
voti favorevoli	n. 10
voti contrari	nessuno
astenuti	nessuno

### DELIBERA

**Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - comma 4 - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

PARERI EX ART. 49 DELLA LEGGE 18/08/2000, N. 267

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Riguardo alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione esprime **PARERE:**

☒ **FAVOREVOLE**

☐ **CONTRARIO**

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F. to (rag. Vogni Lina)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

☐ attesta che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

☒ attesta che il presente atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente e, pertanto, riguardo alla sua regolarità contabile esprime **PARERE:**

☒ **FAVOREVOLE**

☐ **CONTRARIO**

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F. to (rag. Vogni Lina)



**COMUNE DI BAISO**  
Provincia di Reggio Emilia

***REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL TARES***

Approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 25-07-2013

## INDICE

- Articolo 1 – Oggetto del Regolamento
- Articolo 2 – Presupposto per l'applicazione del tributo
- Articolo 3 – Soggetto attivo
- Articolo 4 – Soggetti passivi
- Art. 5 – Locali e aree oggetto del tributo
- Art. 6 – Esclusioni dal tributo
- Art 7 – Determinazione di superficie per contestuale produzione di rifiuti urbani o assimilati e rifiuti speciali
- Art. 8 - Riduzioni tariffarie
- Art. 9 - Agevolazioni
- Art. 10 – Cumulabilità di riduzioni ed agevolazioni
- Art. 11 – Categorie di utenza
- Art. 12 - Tariffe del tributo
- Art. 13 – Riscossione
- Art. 14 – Dichiarazione
- Art. 15 – Tributo giornaliero
- Art. 16 – Tributo sui servizi indivisibili del Comune
- Art. 17 – Rimborsi e compensazione
- Art. 18 – Attività di controllo e sanzioni
- Art. 19 - Dilazione del pagamento degli avvisi di accertamento
- Art. 20 – Riscossione coattiva
- Art. 21 - Entrata in vigore del regolamento



## **Art. 1 – Oggetto del Regolamento**

Il presente Regolamento, adottato nell'ambito della potestà prevista dall'articolo 52 del D.Lgs. del 15 dicembre 1997, n. 446, disciplina l'applicazione del tributo comunale sui rifiuti e sui servizi, a copertura dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati avviati allo smaltimento e dei costi relativi ai servizi indivisibili dei comuni, in attuazione dell'articolo 14 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, e del D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158, e loro successive modificazioni ed integrazioni.

Per quanto non previsto dal presente regolamento si applicano il regolamento generale delle entrate tributarie comunali e le disposizioni di legge vigenti.

La gestione dei rifiuti suddetti è disciplinata da apposito Regolamento comunale di servizio.

## **Art. 2 – Presupposto per l'applicazione del tributo**

Presupposto per l'applicazione del tributo è il possesso, l'occupazione o la detenzione a qualsiasi titolo e anche di fatto, di locali o di aree scoperte a qualunque uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati.

## **Art. 3 – Soggetto attivo**

Soggetto attivo del tributo è il Comune nel cui territorio insiste, interamente o prevalentemente, la superficie degli immobili assoggettabili al tributo medesimo. Ai fini della prevalenza si considera l'intera superficie dell'immobile, anche se parte di essa sia esclusa o esente dal tributo.

In caso di variazioni delle circoscrizioni territoriali dei comuni, anche se dipendenti dall'istituzione di nuovi comuni, si considera soggetto attivo il Comune nell'ambito del cui territorio risultano ubicati gli immobili al 1° gennaio dell'anno cui il tributo si riferisce, salvo diversa intesa tra gli enti interessati e fermo rimanendo il divieto di doppia imposizione.

## **Art. 4 – Soggetti passivi**

Il tributo è dovuto da chiunque, persona fisica o persona giuridica, ne realizzi il presupposto, con vincolo di solidarietà tra i componenti la famiglia anagrafica o tra coloro che usano in comune le superfici stesse.

Per le parti comuni condominiali di cui all'articolo 1117 c.c. utilizzate in via esclusiva il tributo è dovuto dagli occupanti o conduttori delle medesime. L'amministratore del condominio o il proprietario dell'immobile sono tenuti a presentare, su richiesta del Comune, l'elenco dei soggetti che occupano o detengono a qualsiasi titolo i locali o le aree scoperte.

In caso di utilizzo di durata non superiore a sei mesi nel corso del medesimo anno solare, il tributo è dovuto soltanto dal possessore dei locali o delle aree a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione, superficie.

Nei locali in multiproprietà e di centri commerciali integrati il soggetto che gestisce i servizi comuni è responsabile del versamento del tributo dovuto per i locali ed aree scoperte di uso comune e per i locali ed aree scoperte in uso esclusivo ai singoli occupanti o detento-

ri, fermi restando nei confronti di questi ultimi, gli altri obblighi o diritti derivanti dal rapporto tributario riguardante i locali e le aree in uso esclusivo.

Il soggetto che gestisce i servizi comuni è tenuto alla presentazione della dichiarazione iniziale, di variazione o di cessazione relativa alle superfici dei locali ed aree ad uso comune, nonché di quelle utilizzate in forma esclusiva.

## **Art. 5 – Locali e aree oggetto del tributo**

Si considerano suscettibili di produrre rifiuti:

- a) tutti i locali, comunque denominati, esistenti in qualsiasi specie di costruzione stabilmente infissa al suolo o nel suolo, chiusi o chiudibili da almeno tre lati verso l'interno, qualunque sia la loro destinazione o il loro uso, a prescindere dalla loro regolarità in relazione alle disposizioni di carattere urbanistico edilizio e catastale;
- b) aree scoperte operative, sia le superfici prive di edifici o di strutture edilizie, sia gli spazi circoscritti che non costituiscono locale, come tettoie, balconi, terrazze, campeggi, cinema all'aperto, parcheggi, magazzini di materiali o di prodotti finiti destinati alla commercializzazione;
- c) aree destinate in modo temporaneo e non continuativo ad attività quali mercati ambulanti, fiere, mostre ed attività similari.
- d) I locali accessori a quelli di cui alla lettera a) anche se da questi separati, al cui servizio siano destinati in modo permanente o continuativo ovvero con i quali si trovino oggettivamente in rapporto funzionale.

Fino all'attuazione delle previsioni di cui all'articolo 14, comma 9-bis del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, che prevede l'allineamento tra i dati catastali relativi alle unità immobiliari a destinazione ordinaria e i dati riguardanti la toponomastica e la numerazione civica interna ed esterna, al fine di addivenire alla determinazione della superficie assoggettabile al tributo pari all'80 per cento di quella catastale, la superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria, iscritte o iscrivibile nel catasto edilizio urbano nelle categorie A, B e C, assoggettabile al tributo è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati. Per le unità immobiliari a destinazione speciale, ovvero facenti parte delle categorie catastali D ed E, la superficie assoggettabile al tributo è quella calpestabile.

La superficie, per i fabbricati, viene misurata sul filo interno dei muri perimetrali e, per le aree scoperte, sul perimetro interno delle medesime, al netto delle eventuali costruzioni insistenti. La superficie complessiva è arrotondata al metro quadro, per eccesso se la frazione è superiore o uguale al mezzo metro quadrato, e per difetto, se la frazione è inferiore al mezzo metro quadrato. Il vano scala è da misurarsi in pianta una sola volta.

Alle unità immobiliari adibite a utenza domestica in cui sia esercitata anche un'attività economica o professionale, qualora non sia distinguibile la superficie destinata all'attività da quella dedicata all'uso domestico, è applicata la tariffa delle utenze domestiche.

Per l'anno 2013, ai fini dell'applicazione del tributo si considerano le superfici già dichiarate o accertate ai fini della tariffa di igiene ambientale di cui all'articolo 238 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 (TIA 2). In ogni caso il soggetto passivo o il responsabile dell'obbligazione tributaria è tenuto a presentare la dichiarazione, di cui al successivo articolo 14, se le superfici già dichiarate o accertate ai fini del soppresso prelievo abbiano subito variazioni da cui consegue un diverso ammontare del tributo dovuto.

## **Art. 6 – Esclusioni dal tributo.**

Non sono soggetti al tributo i locali e le aree che non possono produrre rifiuti, urbani o assimilati, per la loro natura o per il particolare uso cui sono stabilmente destinati, o perché risultino in obiettive condizioni di non utilizzabilità. Presentano tali caratteristiche, a titolo esemplificativo:

### **Locali:**

- inutilizzati e completamente sgombri di arredi e/o suppellettili e privi di utenze attive di servizi a rete (gas, acqua, energia elettrica); nel caso in cui l'utenza sia condominiale e quindi non disattivabile deve essere autodichiarato il permanente stato di non utilizzo dei locali.
- centrali termiche, locali riservati ad impianti tecnologici quali cabine elettriche, vani ascensori, celle frigorifere, impianti di autolavaggio automatici, superfici adibite all'allevamento di animali, superfici agricole produttive di paglia, sfalci e potature, nonché altro materiale agricolo o forestale naturale non pericoloso utilizzati in agricoltura o silvicoltura, quali legnaie, fienili e simili; locali destinati esclusivamente all'essiccazione, silos e simili, ove non si abbia di regola presenza umana;
- vani, porzioni di vani e aree coperte la cui altezza non ne consenta un normale utilizzo, e sia uguale o inferiore a mt. 1,5;
- di fatto non utilizzati, perché sono state rilasciate licenze, concessioni o autorizzazioni per restauro, risanamento conservativo o ristrutturazione edilizia, limitatamente al periodo di validità del provvedimento e, comunque, non oltre la data riportata nella certificazione di fine lavori;
- destinati al solo esercizio di attività sportiva e di norma utilizzati dai soli praticanti. Sono invece soggetti al tributo tutti gli altri locali destinati ad usi diversi, quali spogliatoi, servizi igienici, biglietterie, punti di ristoro, gradinate e simili;
- delle sale di lavorazione delle latterie ove si procede unicamente al lavaggio delle superfici;
- locali comuni condominiali di cui all'art.1117 del codice civile che non siano detenuti o occupati in via esclusiva ;
- destinati al culto, limitatamente alla parte di essi ove si svolgono le funzioni religiose;
- sale espositive di musei, pinacoteche e simili.

### **Aree:**

- impraticabili, intercluse da recinzione o non presidiate;
- in abbandono o di cui si possa dimostrare il permanente stato di non utilizzo;
- adibite all'accesso dei veicoli delle stazioni di servizio carburanti;
- zone di transito e di manovra;
- zone in cui si svolge l'attività agonistica degli impianti sportivi;
- balconi a sbalzo;

Le suddette circostanze debbono essere indicate nella dichiarazione e debbono essere direttamente rilevabili in base ad elementi obiettivi o ad idonea documentazione.

## **Art 7 – Determinazione di superficie per contestuale produzione di rifiuti urbani o assimilati e rifiuti speciali**

Per le utenze non domestiche, in caso di contestuale produzione di rifiuti urbani e/o assimilati e di rifiuti speciali, siano essi pericolosi o non pericolosi, qualora la superficie da as-

soggettare alla tariffa risulti di difficile determinazione per l'uso promiscuo cui sono adibiti i locali e le aree o per la particolarità dell'attività esercitata, la superficie assoggettabile alla tariffa è calcolata considerando, rispetto all'intera superficie dei locali, le percentuali di seguito indicate:

- ambulatori medici e dentistici, laboratori radiologici e odontotecnici e laboratori di analisi: 65%;
- strutture sanitarie e veterinarie pubbliche e private, per quanto riguarda: sale operatorie; stanze di medicazione; laboratori di analisi, di ricerca, di radiologia, di radioterapia, di riabilitazione e simili, i reparti e le sale di degenza che ospitano pazienti affetti da malattie infettive: 65%;
- lavanderie a secco e tintorie non industriali: 75%;
- officine meccaniche per riparazione auto, moto e macchine agricole e gommisti: 55%;
- elettrauto: 65%;
- ricoveri attrezzi e mezzi agricoli, caseifici e cantine vinicole: 30%;
- autocarrozzerie, falegnamerie, verniciatori in genere, galvanotecnici, fonderie, ceramiche e smalterie: 55%;
- officine di carpenteria metallica, tornerie, officine metalmeccaniche: 55%;
- tipografie, stamperie, laboratori per incisioni e vetrerie: 75%;
- laboratori fotografici o eliografici: 75%;
- produzione allestimenti pubblicitari, insegne luminose: 75%;
- lavorazione materie plastiche e vetroresine: 75%.

Per le attività in simili condizioni di produzione promiscua di rifiuti urbani e di rifiuti speciali, non comprese fra quelle indicate, si fa ricorso a criteri analoghi.

L'applicazione delle percentuali di cui ai commi precedenti viene riconosciuta a condizione che il produttore dimostri l'avvenuto trattamento dei rifiuti speciali in conformità alla normativa vigente. A tal fine il soggetto passivo dovrà:

- a) Indicare nella dichiarazione originaria o di variazione le superfici di formazione dei rifiuti o sostanze, indicandone l'uso e le tipologia di rifiuti prodotti, distinti per codice CER;
- b) Comunicare entro il 31 gennaio dell'anno successivo a quello di riferimento i quantitativi di rifiuti prodotti nell'anno, distinti per codice CER, allegando la documentazione attestante lo smaltimento presso imprese abilitate nelle forme di legge.

## **Art. 8 - Riduzioni tariffarie**

Il tributo è ridotto al 50%, sia per la quota fissa che per la quota variabile della tariffa, nei casi in cui il servizio di gestione dei rifiuti sia istituito od attivato, ma la distanza del punto più vicino di raccolta superi i 1.000 metri, restando escluse dal calcolo delle distanze i percorsi su proprietà privata.

L'interruzione temporanea del servizio di gestione dei rifiuti per motivi sindacali o per imprevedibili impedimenti organizzativi non comporta esonero o riduzione della tariffa.

Nel caso in cui tale interruzione superi la durata continuativa di 30 gg. lavorativi, e ciò abbia determinato una situazione riconosciuta dall'autorità sanitaria di danno o pericolo di danno alle persone o all'ambiente, il tributo è dovuto applicando alla parte variabile della tariffa una riduzione di 1/12 (un dodicesimo) per ogni mese di interruzione.

A favore delle utenze domestiche che dichiarano di provvedere al compostaggio domestico, mediante comunicazione annuale redatta su modello predisposto dal Comune da presentare a pena di decadenza entro il 31 gennaio dell'anno successivo a quello di effettua-

zione del compostaggio, è concessa una riduzione pari al 10% sia per la quota fissa sia per la quota variabile della tariffa, da applicarsi in sede di bollettazione a congruaggio. L'Ente gestore del servizio verifica l'effettivo utilizzo di tale modalità di smaltimento.

Per i locali e le aree delle utenze non domestiche, adibiti ad attività stagionali e periodiche e, pertanto, occupati o detenuti in modo non continuativo ma ricorrente e per un periodo complessivo nel corso dell'anno non superiore a sei mesi, risultante dal provvedimento rilasciato dai competenti organi per l'esercizio dell'attività (licenza o autorizzazione), si applica la tariffa della categoria corrispondente. Il tributo viene calcolato secondo le modalità di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 15.

Per i locali e le aree delle utenze domestiche non residenti che vengono occupati o detenuti in modo non continuativo ma ricorrente è prevista l'applicazione di un coefficiente di riduzione del tributo pari al 25% sia sulla parte fissa che sulla parte variabile della tariffa.

Per le utenze non domestiche è applicato un coefficiente di riduzione proporzionale alla quantità di rifiuti urbani od assimilati, che il produttore, mediante attestazione rilasciata dal soggetto che effettua l'attività di recupero, comprova di avere avviato al recupero medesimo. A questo proposito è stabilito che:

- a) la riduzione, che comunque non potrà essere superiore al 30% del tributo, è calcolata sulla base della quantità effettivamente avviata al recupero, rapportata ai coefficienti di produzione per la specifica categoria;
- b) nel calcolo dei quantitativi presi in considerazione per la determinazione della riduzione sono esclusi i rifiuti conferiti al servizio pubblico, i rifiuti speciali non assimilati agli urbani, i rifiuti avviati allo smaltimento ed i rifiuti da imballaggio secondari e terziari;
- c) gli interessati sono tenuti a produrre entro il 31 gennaio dell'anno successivo, una dichiarazione redatta su modello predisposto dal Comune attestante la quantità totale dei rifiuti prodotti nell'unità locale e la quantità dei rifiuti avviati al recupero nell'anno precedente, nonché l'indicazione del soggetto al quale tali rifiuti sono stati conferiti;
- d) la riduzione, calcolata a consuntivo, comporta il rimborso dell'eccedenza pagata o la compensazione all'atto di successivi pagamenti;
- e) su richiesta del Comune, il produttore che ha beneficiato della riduzione deve presentare documentazione attestante l'attività svolta dal soggetto incaricato del recupero dei rifiuti (dichiarazione MUD, formulari di identificazione, registri di carico e scarico).

## **Art. 9 - Agevolazioni**

Per gli esercizi commerciali, artigianali, e per le attività assimilabili alle medesime, perché basate anch'esse sul richiamo della clientela effettuato con l'apposito allestimento dello spazio vetrina, è prevista la riduzione al 50% del tributo, sia per la quota fissa che per la quota variabile se situati in zone precluse completamente al traffico o con viabilità a senso unico o alternato, a causa dello svolgimento di lavori per la realizzazione di opere pubbliche che si protraggono per oltre sei mesi.

La durata delle opere fa riferimento alla data di inizio e chiusura del cantiere. La riduzione è concessa, a pena di decadenza, previa presentazione di una richiesta redatta su modello predisposto dal Comune, contenente:

- a) i dati personali del richiedente nonché quelli completi della sua attività;
- b) l'esatto indirizzo del locale interessato dalle preclusioni del traffico legate alla presenza di un cantiere per la realizzazione di un'opera pubblica;

- c) la dichiarazione del richiedente relativa al possesso di tutti i necessari requisiti per l'accesso alle agevolazioni tariffarie;

Le richieste verranno verificate dai competenti uffici comunali e l'agevolazione tariffaria è riconosciuta in forma di rimborso o sgravio agli aventi diritto con efficacia dal giorno dell'apertura del cantiere fino al ripristino della normale viabilità pedonale e veicolare.

E' facoltà del Comune istituire un fondo sociale, destinato al sostegno delle situazioni accertate di incapacità o scarsa capacità degli utenti e famiglie a far fronte al pagamento del tributo.

#### **Art. 10 – Cumulabilità di riduzioni ed agevolazioni**

In nessun caso la somma delle riduzioni e delle agevolazioni ottenibili sia dalle utenze domestiche che non domestiche, su base annua, può superare la soglia del 70% del tributo dovuto

#### **Art. 11 – Categorie di utenza**

Il tributo comunale sui rifiuti prevede, ai sensi del D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158, la suddivisione dell'utenza fra domestica e non domestica, intendendosi:

- a) Per utenza domestica , le superfici adibite a civile abitazione;
- b) Per utenza non domestica , le restanti superfici, tra cui le comunità, le attività agricole, agroindustriali, commerciali, industriali, professionali ed in genere tutte le attività produttive di beni e servizi.

Le utenze domestiche sono ulteriormente suddivise, ai fini della determinazione degli occupanti, in:

a) domestiche residenti; le utenze domestiche residenti sono occupate dai nuclei familiari che vi hanno stabilito la loro residenza come risulta dall'anagrafe del Comune riferita al 1 gennaio dell'anno in corso. Il numero dei componenti delle utenze domestiche residenti può essere determinato diversamente da quanto risulti nello stato di famiglia anagrafico, solo nei seguenti casi:

- documentata e stabile permanenza di uno o più componenti in case di riposo, case protette, centri residenziali, comunità di recupero;
- attività di studio o lavoro per periodi superiori a sei mesi, debitamente documentata, ove si dimostri che il soggetto non è in condizioni di fare ritorno quotidianamente al luogo di residenza;

Non rilevano, invece, i meri ricoveri ospedalieri, i soggiorni in centri comportanti il giornaliero rientro al proprio domicilio, quali i centri diurni, e le assenze derivanti da motivi di studio o di lavoro fuori dei casi sopra descritti.

Nel caso in cui l'abitazione sia occupata anche da altri soggetti estranei al nucleo anagrafico, questi devono essere dichiarati con le modalità di cui al presente regolamento. Per le unità immobiliari ad uso abitativo occupate da due o più nuclei familiari il tributo è calcolato con riferimento al numero complessivo degli occupanti l'alloggio.

b) domestiche non residenti; le utenze domestiche non residenti sono occupate da persone che hanno stabilito la residenza fuori dal territorio comunale. Per tali utenze è prevista

l'applicazione dello schema tariffario determinato per le utenze domestiche residenti, considerando un numero fisso di occupanti pari a due nella generalità dei casi. Anche nel caso in cui l'utenza domestica non residente sia costituita da un'abitazione tenuta a disposizione da un soggetto residente nel Comune, il numero degli occupanti viene presunto in due unità. Il numero degli occupanti può essere diversamente determinato, in aumento o in diminuzione, a seguito di dichiarazioni probanti, verifiche o accertamenti.

La classificazione dei locali e delle aree in relazione alla destinazione d'uso, e conseguentemente alla omogenea potenzialità di produzione dei rifiuti, avviene sulla base dei criteri e dei coefficienti previsti dal D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158, tenuto conto delle specificità territoriali e della tipologia di rifiuto prodotto. Le attività non comprese in una specifica categoria sono associate alla categoria di attività che presenta maggiore analogia sotto il profilo della destinazione d'uso e della connessa potenzialità quantitativa e qualitativa a produrre rifiuti.

Nel caso di più attività svolte nell'ambito degli stessi locali o aree scoperte e per le quali non sia possibile distinguere o delimitare quale parte sia occupata dall'una o dall'altra, la tariffa si applica con riferimento all'attività prevalente.

## **Art. 12 - Tariffe del tributo**

Il tributo è corrisposto in base a tariffa commisurata ad anno solare, cui corrisponde un'autonoma obbligazione tributaria, ed è liquidato su base giornaliera.

La tariffa è commisurata alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia di attività svolte, sulla base dei criteri determinati con il regolamento di cui al D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158.

Il Consiglio Comunale approva le tariffe del tributo entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione. Le tariffe sono determinate in misura tale da garantire la copertura integrale dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati avviati allo smaltimento. Le tariffe sono determinate avendo riguardo alle componenti di costo dal D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158, ovvero devono garantire l'integrale copertura dei costi risultanti dal Piano Finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dall'autorità d'ambito competente, dei costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso e gli accantonamenti per perdite dovute a quote di tributo non versate.

Le tariffe sono articolate in base alle categorie di contribuenza di cui al D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158.

In caso di mancata approvazione delle tariffe del tributo per l'anno successivo, nei termini di cui al precedente comma, si intendono prorogate la tariffe in vigore.

## **Art. 13 - Riscossione**

Il versamento del tributo deve avvenire esclusivamente, ai sensi dell'articolo 14, comma 35, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, mediante il modello F24 o l'apposito bollettino postale, che sarà inviato ai contribuenti in allegato al prospetto di liquidazione del tributo.

Il tributo viene liquidato in due rate semestrali, comprensive della maggiorazione per i servizi indivisibili e del tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente, di cui all'articolo 19 del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, aventi le seguenti scadenze:

- a) 30 aprile: è liquidato l'eventuale saldo, positivo o negativo, dell'anno precedente e l'acconto relativo al periodo gennaio – giugno;
- b) 31 ottobre: è liquidato l'acconto relativo al periodo luglio – dicembre.

Per il solo anno 2013, il tributo è liquidato con le seguenti scadenze:

- a) 25 giugno: è liquidato l'acconto relativo al periodo gennaio – giugno, nella misura del 50% dell'importo complessivo fatturato nel 2012 in applicazione della TIA, e di competenza dello stesso anno;
- b) 31 ottobre: è liquidato l'acconto relativo periodo luglio- dicembre ed il conguaglio Tares;

La liquidazione degli acconti è effettuata fino alla definitiva approvazione delle tariffe dell'anno di riferimento, in base alle tariffe deliberate l'anno precedente, salvo conguaglio nella prima rata utile.

Il tributo non è dovuto se di importo uguale o inferiore a 12 euro su base annua.

#### **Art. 14 – Dichiarazione**

I soggetti individuati all'articolo 4 sono tenuti a presentare apposita dichiarazione al Comune, su modello predisposto dal Comune stesso, la quale ha effetto anche per gli anni successivi qualora le condizioni di assoggettamento al tributo siano rimaste invariate. La dichiarazione deve essere presentata entro il termine di novanta giorni dalla data in cui:

- a) ha inizio il possesso, l'occupazione o la detenzione di locali ed aree assoggettabili al tributo;
- b) si verifica la variazione di quanto precedentemente dichiarato;
- c) si verifica la cessazione del possesso, occupazione o detenzione dei locali ed aree precedentemente dichiarate.

All'atto della presentazione della dichiarazione il Comune rilascia ricevuta dell'avvenuta presentazione che, nel caso di spedizione, si considera presentata nel giorno di spedizione indicato dal timbro postale o, se inviata tramite fax, nel giorno del suo ricevimento. La dichiarazione può essere inviata anche tramite posta elettronica certificata.

La dichiarazione produce effetti dalla data di inizio occupazione o variazione e sarà ritenuta valida anche per gli anni successivi qualora non mutino i presupposti e gli elementi necessari al calcolo del tributo.

Le dichiarazioni o le comunicazioni con richieste di riduzioni del tributo o di esclusioni di superfici possono essere presentate in ogni tempo e gli effetti si producono a decorrere dalla data di presentazione della domanda.



Per le variazioni intervenute a decorrere dal 1 gennaio 2013 la dichiarazione dovrà essere presentata entro 90 giorni dalla data di esecutività della delibera di approvazione del presente regolamento.

#### **Art. 15 – Tributo giornaliero**

Per il servizio di gestione dei rifiuti assimilati prodotti da soggetti che occupano o detengono temporaneamente, con o senza autorizzazione, locali od aree pubbliche o di uso pubblico o aree gravate da servitù di pubblico passaggio, si applica il tributo in base a tariffa giornaliera.

L'occupazione o detenzione è temporanea quando si protrae per periodi inferiori a 183 giorni nel corso dello stesso anno solare. Superato tale periodo si rende applicabile la tariffa annuale del tributo.

Il tributo giornaliero è commisurato per ciascun metro quadrato di superficie occupata e per giorno di occupazione. La misura tariffaria è determinata in base alla tariffa annuale del tributo, rapportata a giorno, maggiorata di un importo percentuale del 50%.

L'obbligo di presentazione della dichiarazione è assolto con il pagamento del tributo, da effettuarsi con le modalità e nei termini previsti per il canone per l'occupazione temporanea di spazi ed aree pubbliche.

Al tributo giornaliero sui rifiuti si applica la maggiorazione relativa ai servizi indivisibili, determinato secondo il criterio di cui al terzo comma.

#### **Art. 16 – Tributo sui servizi indivisibili**

Alla tariffa determinata in base alle precedenti disposizioni regolamentari si applica una maggiorazione pari a 0,30 euro per metro quadrato, a copertura dei costi relativi ai servizi indivisibili da versarsi allo Stato.

#### **Art. 17 – Rimborsi e compensazione**

La cessazione dà diritto al rimborso della tariffa a decorrere dalla data nella quale questa è avvenuta. Se la dichiarazione di cessazione è stata presentata tardivamente, si prende a riferimento la data della sua presentazione, fatto salvo il diritto dell'interessato di provare l'insussistenza del presupposto impositivo per i periodi precedenti.

Il contribuente può richiedere al Comune il rimborso delle somme versate e non dovute, entro il termine di 5 anni dal giorno del pagamento ovvero da quello in cui è stato definitivamente accertato il diritto alla restituzione.

Il Comune provvede ad effettuare il rimborso entro centottanta giorni dalla data di presentazione dell'istanza di rimborso. Sulle somme da rimborsare è corrisposto l'interesse pari al tasso legale maggiorato di due punti percentuali, calcolato con maturazione giorno per giorno e decorrenza dalla data di pagamento.

Le somme da rimborsare possono, su richiesta del contribuente da comunicare al comune entro 30 giorni dalla notificazione del provvedimento di rimborso, essere compensate con gli importi dovuti dal contribuente al Comune stesso a titolo di tributo comunale sui rifiuti. Il funzionario responsabile comunica, entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento dell'istanza di compensazione.

Non si rimborsano le somme fino a euro 12,00.

## **Art. 18 – Attività di controllo e sanzioni**

L'attività di controllo è effettuata secondo le modalità disciplinate nell'art. 1, commi 161 e 162 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e successive modificazioni ed integrazioni.

Con delibera di Giunta Comunale viene designato il funzionario responsabile a cui sono attribuiti tutti i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale, compreso quello di sottoscrivere i provvedimenti afferenti a tali attività, nonché la rappresentanza in giudizio per le controversie relative al tributo stesso.

In caso di affidamento in concessione il funzionario responsabile è nominato dal gestore.

Ai fini della verifica del corretto assolvimento degli obblighi tributari, il funzionario responsabile può inviare questionari al contribuente, richiedere dati e notizie a uffici pubblici ovvero a enti di gestione di servizi pubblici, in esenzione da spese e diritti, e disporre l'accesso ai locali ed aree assoggettabili a tributo, mediante personale debitamente autorizzato e con preavviso di almeno sette giorni. In caso di mancata collaborazione del contribuente od altro impedimento alla diretta rilevazione, l'accertamento può essere effettuato in base a presunzioni semplici di cui all'articolo 2729 del codice civile.

In caso di mancato versamento di una o più rate alle date stabilite dal presente regolamento, il Comune provvede a notificare al contribuente, anche a mezzo posta raccomandata con avviso di ricevimento o con analoghe metodologie atte a garantire la data di ricevimento, un sollecito di pagamento, dando un termine non inferiore a 30 giorni per effettuare il versamento. Decorso inutilmente tale termine, sarà notificato atto di accertamento per omesso o insufficiente versamento del tributo, con applicazione della sanzione pari al 30 per cento dell'importo non versato o tardivamente versato.

In caso di omessa presentazione della dichiarazione, si applica la sanzione dal 100 per cento al 200 per cento del tributo non versato, con un minimo di 50 euro.

In caso di infedele dichiarazione, si applica la sanzione dal 50 per cento al 100 per cento del tributo non versato, con un minimo di 50 euro.

In caso di mancata, incompleta o infedele risposta al questionario di cui al comma 3, entro il termine di sessanta giorni dalla notifica dello stesso, si applica la sanzione da euro 100 a euro 500.

Le sanzioni di cui ai commi 4 e 5 sono ridotte ad un terzo se, entro il termine per la proposizione del ricorso, interviene acquiescenza del contribuente, con pagamento del tributo, se dovuto, della sanzione e degli interessi.

Sulle somme dovute a titolo di tributo a seguito di violazioni contestate si applicano gli interessi moratori pari al tasso legale. Gli interessi sono calcolati con maturazione giorno per giorno con decorrenza dal giorno in cui sono divenuti esigibili.

Nell'attività di recupero, ai sensi dell'art. 3, comma 10 del D.L. n. 16/2012, non si dà luogo ad emissione di avviso quando l'importo dello stesso per tributo, sanzione ed interessi non supera euro 30,00, salvo il caso in cui il contribuente abbia commesso una ripetuta violazione degli obblighi di versamento; in tale ipotesi, non si dà luogo ad emissione di avviso quando l'importo dovuto per ciascun periodo, comprensivo di tributo, sanzioni ed interessi, non supera euro 12,00.

#### **Art. 19 - Dilazione del pagamento degli avvisi di accertamento**

Il Comune, su richiesta del contribuente, può concedere, nelle ipotesi di temporanea situazione di obiettiva difficoltà dello stesso, la ripartizione del pagamento delle somme risultanti da avvisi di accertamento fino ad un massimo di trentasei rate mensili ovvero la sospensione del pagamento degli avvisi fino a sei mesi e, successivamente, la ripartizione del pagamento fino ad un massimo di trenta rate mensili. Se l'importo complessivamente dovuto dal contribuente è superiore a euro 10.000,00, il riconoscimento di tali benefici è subordinato alla presentazione di idonea garanzia mediante polizza fideiussoria o fideiussione bancaria redatte sui modelli predisposti dal Comune.

La sospensione e la rateizzazione comportano l'applicazione di interessi al tasso legale vigente alla data di presentazione dell'istanza, *maggiorato di due punti percentuali*. Il provvedimento di rateizzazione o di sospensione è emanato dal funzionario responsabile del tributo.

La richiesta di rateizzazione deve essere presentata, a pena di decadenza, prima della scadenza del termine di versamento degli avvisi e dovrà essere motivata in ordine alla sussistenza della temporanea difficoltà. In ogni caso, a pena di decadenza ed al fine di verificare la temporanea situazione di difficoltà, alla richiesta di rateizzazione dovrà essere allegata un'autocertificazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, nella quale il richiedente dichiara il saldo dell'ultimo estratto conto disponibile e di quello riferito al 31 dicembre dell'anno precedente, relativo ai conti correnti bancari, postali o di deposito.

In caso di mancato pagamento di una rata:

- a) il debitore decade automaticamente dal beneficio della rateazione;
- b) l'intero importo ancora dovuto è immediatamente ed automaticamente riscuotibile in un'unica soluzione;
- c) l'importo non può più essere rateizzato.

#### **Art. 20 - Riscossione coattiva**

La riscossione coattiva è effettuata mediante ruolo coattivo di cui al D.P.R. n. 602/1973 o ingiunzione fiscale di cui al R.D. n. 639/1910.

Ai sensi dell'art.3, comma 10 del D.L. n. 16/2012 non si procede alla riscossione coattiva qualora l'ammontare dovuto, comprensivo di imposta, sanzioni ed interessi, non sia supe-

riore all'importo di euro 30, con riferimento ad ogni periodo d'imposta, salvo che il credito derivi da ripetuta violazione degli obblighi di versamento del tributo.

#### **Art. 21 - Entrata in vigore del regolamento**

1. Le disposizioni del presente Regolamento entrano in vigore dal 1° gennaio 2013.

COMUNE DI BAISO

PARERE DEL REVISORE DEI CONTI

In relazione alla proposta circa il "REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL  
TRIBUTO COMUNALE SUI RIFIUTI E SERVIZI (TARES)".

VISTA LA DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI,

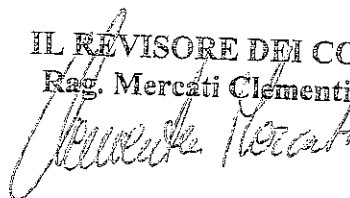
IL SOTTOSCRITTO REVISORE DEI CONTI

---

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

RIGUARDO ALLA CONGRUITA, COERENZA ED ATTENDIBILITA' CONTABILE DEL  
PROGRAMMA E ALLA COMPATIBILITA' ECONOMICA DELLA PROPOSTA.

IL REVISORE DEI CONTI  
Rag. Mercati Clementina



Baiso, 12 luglio 2013





IL PRESIDENTE  
f.to Alberto Ovi

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to De Nicola dr. Mauro

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il 27 luglio 2013 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 11 agosto 2013 ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Baiso, li 27 luglio 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to De Nicola dr. Mauro

Per copia conforme all'originale.  
Baiso, li 27 luglio 2013



IL SEGRETARIO COMUNALE  
De Nicola dr. Mauro

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio

**ATTESTA**

che la presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA IL  
GIORNO \_\_\_\_\_ decorsi 10 gg. dalla data di  
inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267);

Baiso, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Mauro De Nicola

Per copia conforme all'originale.  
Baiso, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE